



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14 Vol. XIV	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ Thiruvananthapuram, Tuesday	2025 ഏപ്രിൽ 01 01st April 2025 1200 മീനം 18 18th Meenam 1200 1947 ചൈത്രം 11 11th Chaithra 1947	നമ്പർ No.	1287
-----------------------	---	---	--------------	------

ഫോറം നമ്പർ 7

(RFCT LARR ചട്ടം 18(1)) കാണുക

RFCT LARR ആക്ട് വകുപ്പ് 11(1) പ്രകാരം പരസ്യപ്പെടുത്തുന്ന പ്രാഥമിക വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ: DCTSR/7499/2023-E5

തീയതി: 2025 ഏപ്രിൽ 1

കേരള സർക്കാർ 04/12/2015 തീയതിയിലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ്(അച്ചടി) നമ്പർ 649/2015/ആർ.ഡി. വിജ്ഞാപനപ്രകാരം 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് (കേന്ദ്ര ആക്ട് 30/2013) പ്രകാരമുള്ള കളക്ടറുടെ ചുമതലകൾ നിർവഹിക്കുവാൻ (എൽ.എ) ജനറൽ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാറെ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും, നിർദ്ദിഷ്ട ഏറ്റെടുക്കലിൽ പൊന്നുംവില നടപടിയുടെ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അഡ്മിനിസ്ട്രേറ്ററായി ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ, തൃശ്ശൂരിനെ കേരള സർക്കാർ നിയമിച്ചിരിക്കുന്നതിനാലും, ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന പട്ടികയിൽ വിവരിച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന്, അതായത് തൃശ്ശൂർ ജില്ല, മുകുന്ദപുരം താലൂക്കിൽ ചെങ്ങാലൂർ, പറപ്പൂക്കര, നെല്ലായി വില്ലേജുകളിലായി നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിന് വേണ്ടി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ, ആവശ്യമുണ്ടായേക്കുമെന്നോ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് ബോധ്യപ്പെട്ടിരിക്കുന്നതിനാലും ഇപ്പോൾ തൻമൂലം അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട എല്ലാ വ്യക്തികൾക്കും 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ



നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും, സുതാര്യതക്കും, പുനരധിവാസത്തിനും, പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ആക്ട് 11-ാം വകുപ്പ് (1) -ാം ഉപവകുപ്പിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസൃതമായി ഇക്കാര്യത്തിലുള്ള അറിയിപ്പ് ഇതിനാൽ നൽകുകയും ചെയ്യുന്നു.

പൊന്നും വിലക്കെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽ തൽപ്പര കക്ഷികളായുള്ള എല്ലാ വ്യക്തികളോടും ഭൂരേഖകൾ നാളതീകരിക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ചും, സ്ഥലത്തിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ചും ആക്ഷേപമുണ്ടെങ്കിൽ, ആയത് മേൽ വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതിയോ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു നോട്ടീസിന്റെ തീയതിയോ ഏതാണോ അവസാനം വരുന്നത് ആ തീയതി മുതൽ 15 ദിവസത്തിനകം രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന പൊന്നുംവില ആഫീസറായ സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ(എൽ. എ) ജനറൽ, തൃശ്ശൂർ മുന്മാകെ സമർപ്പിക്കാൻ തദനുസരണം ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊള്ളുന്നു. നിശ്ചിത സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ ലഭിക്കാത്ത ആക്ഷേപങ്ങളും, ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിലുള്ള താൽപ്പര്യം സംശയലേശമന്യേ വിശദീകരിക്കാത്തതുമായ ആക്ഷേപങ്ങൾ നിരുപാധികം നിരസിക്കപ്പെടുന്നതാണ്.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാതപഠന റിപ്പോർട്ട് തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ ഭരണകൂടത്തിന്റെ "www.thrissur.nic.in" എന്ന വെബ്സൈറ്റിൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംഗ്രഹം താഴെ ചേർക്കുന്നു.

### പട്ടിക

ജില്ല: തൃശ്ശൂർ

താലൂക്ക്: മുകുന്ദപുരം

(ഏകദേശ വിസ്തീർണം ചേർത്തിരിക്കുന്നു)

ക്രമ നം.	സർവ്വേനമ്പർ	ഭൂമിയുടെ തരം	വിസ്തീർണം (ഹെക്ടർ)	പൊതു ആവശ്യത്തിന്റെ സ്വഭാവം	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ മാറ്റി പാർപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള കാരണം	ഉടമസ്ഥർ/ താത്പര്യമുള്ള വ്യക്തികൾ
വില്ലേജ്: നെല്ലായി						
1	1	പുരയിടം	0.0027	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		നാളത് വഴി
വില്ലേജ്: പറപ്പുക്കര						
2	1008/2	പുരയിടം	0.0124	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ്		കല്ലുംപുറം രാമൻ മകൻ



				ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		സുരേഷ് കൊടകര
3	1008/2	പുരയിടം	0.0078	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		കാരണത്ത് അശോകൻ ഭാര്യ ലത
4	1008/2	പുരയിടം	0.0310	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		കാരണത്ത് ദാമോദരൻ മകൻ അശോകൻ
4(a)	1008/2	പുരയിടം	0.0075	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		നാളത്ത് വഴി
ആകെ			0.0587			
വില്ലേജ്: ചെങ്ങാലൂർ						
5	862/5	പുരയിടം	0.0096	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		മഞ്ഞളി തോമസ് മകൻ വിൽസൺ
6	862/5	പുരയിടം	0.0187	നെല്ലായി		മഞ്ഞളി തോമസ്



				ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		മകൻ ആന്റോ
7	863/1	പുരയിടം	0.0009	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		ഇയ്യന്നം തോമസ് മകൻ വിൽസൺ കൊല്ലം
8	863/1	പുരയിടം	0.0011	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		മഞ്ഞളി തോമസ് മകൻ ആന്റോ
9	863/2	പുറമ്പോക്ക്	0.0285	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		പുറമ്പോക്ക് ചിറ
10	867/1	പുരയിടം	0.0039	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		മഞ്ഞളി തോമസ് മകൻ ആന്റോ
11	867/1	പുരയിടം	0.0110	നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണം		നാളത്ത് വഴി



ആകെ 0.0737			
------------	--	--	--

ഒട്ടാകെ = 0.1351 ഹെക്ടർ

സാമൂഹ്യപ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ മുകുന്ദപുരം താലൂക്കിലെ പറപ്പൂക്കര ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ നെല്ലായി പ്രദേശത്തിനും പുതുക്കാട് ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിലെ ചെങ്ങാലൂർ പ്രദേശത്തിനും ഇടയിലുള്ള കുറുമാലി പുഴക്ക് കുറുകെ നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണത്തിനായി 0.0730 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. മുൻ കാലങ്ങളിൽ ചെങ്ങാലൂർ നിവാസികൾ ദേശീയ പാതയിലേക്ക് എത്തിച്ചേരുന്നതിന് പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന വഞ്ചി യാത്രയെയാണ് ആശ്രയിച്ചിരുന്നത്. പ്രസ്തുത കാലയളവിൽ വഞ്ചിയാത്രയിൽ പല അപകട മരണങ്ങളും സംഭവിച്ചിട്ടുണ്ട്. നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതി നിലവിൽ വന്നാൽ ഇതുവഴി ചെങ്ങാലൂർ നിവാസികൾക്ക് ഏറ്റവും എളുപ്പത്തിൽ ഹൈവേയിലേക്ക് എത്തിച്ചേരുവാൻ കഴിയും, എന്നതിനാൽ പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ ഗതാഗത സൗകര്യം മെച്ചപ്പെടുത്താൻ സാധിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്മേൽ ഡോ. ചാക്കോ ജോസ് പി, എന്നവർ ചെയർപേഴ്സൺ ആയിട്ടുള്ള വിദഗ്ധ സമിതിയുടെ ശുപാർശ തൃശ്ശൂർ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ 30/11/2024 ലെ DCTSR/7499/2023-E5 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം അംഗീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമം 2013 & കേരള ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടം 2015 പ്രകാരമുള്ള നഷ്ടപരിഹാരം വഴി പ്രത്യാഘാത ബാധിതരുടെ ആഘാതങ്ങളെ ലഘൂകരിക്കാൻ സാധിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെയും സമൂഹീയ സർക്കാർ ഉത്തരവിന്റെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതും, ആയതിന്റെ പകർപ്പുകൾ തൃശ്ശൂർ കളക്ടറേറ്റ്, സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ, എൽ. എ. ജനറൽ, തൃശ്ശൂർ, ചെങ്ങാലൂർ, പറപ്പൂക്കര വില്ലേജ് ഓഫീസ് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലഭ്യമാണ്.

( ഒപ്പ് )

ജില്ലാ കളക്ടർ



### വിശദീകരണക്കുറിപ്പ്

ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ചുകൊണ്ടുള്ളതാണ്.

തൃശ്ശൂർ ജില്ലയിൽ മുകുന്ദപുരം താലൂക്കിലെ ചെങ്ങാലൂർ, പറപ്പൂക്കര, വില്ലേജുകളിൽ ഉൾപ്പെട്ട 0.0730 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് നെല്ലായി ലിഫ്റ്റ് ഇറിഗേഷൻ കടവ് പാലം നിർമ്മാണവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 2013 ലെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമത്തിലെ വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് വേണ്ടി എക്സി എഞ്ചിനീയർ, പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (പാലങ്ങൾ) എറണാകുളം സമർപ്പിച്ച അർത്ഥനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനുമുള്ള അവകാശനിയമത്തിലെ ചട്ടം 18 പ്രകാരം ഒരു വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതുണ്ട്.

ഈ വിജ്ഞാപനം മുകളിൽ പരാമർശിച്ച ലക്ഷ്യം കൈവരിക്കുന്നതിലേക്കായി മാത്രം

